**Ao 1º SERVIÇO REGISTRAL DA COMARCA DE ALTA FLORESTA-MT**

**Ilmo. Registradora Interina PERPÉTUA NEVES ALVES**

**NOME COMPLETO,** nacionalidade, estado civil, profissão, portador(a) da CI/RG nº xxxxxxxx-Órgão Expedidor/UF e inscrito(a) no CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, residente e domiciliado(a) na Rua/Av. (descrever o endereço completo), E-mail: xxxxxxxxxxx, Telefone: (xx) xxxxx-xxxx, vem respeitosamente à presença de Vossa Senhoria, **apresentar os novos dados levantados em campos com o GEORREFERENCIAMENTO e a CERTIFICAÇÃO junto ao INCRA, do imóvel da MATRÍCULA nº xxxxx, deste 1º Serviço Registral, e requerer o que se segue:**

Tendo em vista que a descrição tabular do imóvel não apresenta as distâncias e os rumos das perimetrais, **requer a RETIFICAÇÃO e/ou INSERÇÃO** **dos dados descritivos do imóvel (Especificar o imóvel XXXXXXXXXXXXX), com área atual medida de xxxx has,** que foram respeitadas as divisas com os confrontantes, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei nº 6.015/73, alterado pelo Lei nº 10.931 de 02/08/2001 e não houve alteração de divisas do imóvel registrado art. 1.612, § 2° da CNGCE sob pena de responsabilidade civil e criminal – Lei 13.838/2019.

Para tal faz juntada dos novos trabalhos topográficos e demais documentos probantes para a devida avaliação e decisão.

Declaramos que os dados e informações juntadas a este requerimento são verdadeiras.

Conforme Ofício Circular nº 07/06, expedido pela Corregedoria Geral da Justiça, aos 01/03/2006, DECLARO para efeitos fiscais que o imóvel objeto desta revisão está avaliado em **R$ (valor numeral valor por extenso**).

Nestes termos,

Pede deferimento.

Alta Floresta-MT, xx de xxxxxx de xxxx.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOME COMPLETO**

**OBSERVAÇÕES**

**1 - MODELO DE REQUERIMENTO DE GEORREFERENCIAMERNTO;**

**2 –ELABORAR REQUERIMENTO CONFORME MODELO ACIMA E ASSINAR;**

**3 – CASO O(A) REQUERENTE SEJA CASADO(A) PELOS REGIMES DA COMUNHÃO PARCIAL OU UNIVERSAL DE BENS, O CÔNJUGE TAMBÉM DEVE ASSINAR;**

**4 – RECONHECER A ASSINATURA DO(A) REQUERENTE EM CARTÓRIO DE NOTAS.**