**Ao 1º SERVIÇO REGISTRAL DA COMARCA DE ALTA FLORESTA-MT**

**Ilmo. Registradora Interina PERPÉTUA NEVES ALVES**

**CREDOR(A)** qualificação completa (RG, CPF ou CNPJ e endereço completo), **vem através deste, requerer o CANCELAMENTO DA HIPOTECA de XXXX Grau, registrada sob R-xx da** **MATRÍCULA nº xxxxx, deste 1º Serviço Registral constituída através escritura/contrato nº XXXX, livro XXXX e fls XXX, no valor de R$ (valor numeral e por extenso**)**, com vencimento em xx/xx/xxxx, tendo como devedor (a) XXX, inscrito no CPF ou CNPJ nº XXX.**

**Declara o (a) credor(a) a total quitação do débito e autoriza o Registrador a efetuar a averbação de Cancelamento da Hipoteca**

Nestes termos,

Pede deferimento.

Alta Floresta-MT, xx de xxxxxx de xxxx.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOME COMPLETO**

**OBSERVAÇÕES**

**1 - MODELO DE REQUERIMENTO DE CANCELAMENTO DE HIPOTECA;**

**2 –ELABORAR REQUERIMENTO CONFORME MODELO ACIMA E ASSINAR;**

**3 – RECONHECER A ASSINATURA DO(A) REQUERENTE EM CARTÓRIO DE NOTAS.**