

1º SERVIÇO REGISTRAL

COMARCA DE ALTA FLORESTA – ESTADO DE MATO GROSSO

EUTÁLIO BICUDO NETTO

REGISTRADOR

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO

- 1) **02 (DUAS) PLANTAS**, APROVADAS PELA PREFEITURA MUNICIPAL - originais ou cópias autenticadas;
- 2) **ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO**, EXPEDIDO PELA PREFEITURA MUNICIPAL – original ou cópia autenticada;
- 3) **HABITE-SE**, EXPEDIDO PELA PREFEITURA MUNICIPAL - original ou cópia autenticada;
- 4) **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DA PREVIDÊNCIA SOCIAL (INSS) DA ÁREA CONSTRUÍDA**, EXPEDIDA PELA RECEITA FEDERAL. **A certidão será dispensada, para construção inferior a 70,00 m², atendidos os requisitos do artigo n. 278 do Decreto Federal n. 3.048/99;**
- 5) **MEMORIAL DESCRITIVO DA CONSTRUÇÃO**, ASSINADO PELO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL, com a descrição das dimensões ou metragens individuais das dependências e da área total - original ou cópia autenticada;
- 6) **GUIA DA ART/CREA ou RRT/CAU**, EXPEDIDAS PELO ENGENHEIRO ou ARQUITETO RESPONSÁVEL DEVIDAMENTE PAGA - original ou cópia autenticada;
- 7) **REQUERIMENTO DO PROPRIETÁRIO**, SOLICITANDO A AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO AO REGISTRO DE IMÓVEIS, **DEVIDAMENTE RECONHECIDA A FIRMA** – via original.